



ATTIQUE 3.5 PCES NEUF



1920 Martigny - REF. : Maiori_Attique

ATTIQUE 3.5 PCES NEUF
1920 MARTIGNY

CHF 680'400.-



DESCRIPTIF

Fabuleux attique dans une nouvelle promotion construite en 2020.

À 5mn à pied du centre-ville, cette promotion est proche de la gare et des entrées d'autoroutes, tout en étant située dans une rue calme. Cet attique bénéficie d'une surface brute d'environ 108 m² et d'une grande terrasse de 38 m².

Cet attique est au 4^{ème} et dernier étage d'une nouvelle promotion qui se construit en 2020.

Distribution de l'appartement:

- Hall d'entrée avec armoires encastrées
- Grande cuisine ouverte sur le séjour
- Une chambre parentale avec salle de bain privative (baignoire et douche)
- Une chambre enfant (13m²)
- Une salle de bain indépendante avec douche et branchement pour machine à laver
- Une grande terrasse faisant tout le tour de l'appartement (38m²)



LUCIE BESTAZZONI

info@besta-immobilier.ch
079 748 23 54

Petit plus de l'appartement:

- Spots encastrés au plafond dans le hall, la cuisine et le séjour
- Stores électriques aux baies vitrées et dans les chambres
- Carrelage au sol grand format : 60x60

L'attique est au prix de CHF 680'400.- (CHF 5'400.-/m²) pour une surface de vente de ~126m².

Il y a deux places de parc intérieures en vente avec l'appartement qui coûtent chacune CHF 30'000.-.

Extérieur :

- 2 places visiteurs

Pour toute information complémentaire ou demande de visite, contactez-nous à :

BESTA Immobilier SA
Rue des Sablons 15
1920 Martigny
info@besta-immobilier.ch
Tél: +41 79 748 23 54

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: Maiori_Attique
SURFACE HABITABLE: 108 m²
NBR. DE SALLES DE BAINS: 2
ETAGE: 3
SURFACE TERRASSE: 38 m²
PRIX PARKING(S) INT.: 30'000.-

NOMBRE DE PIECES: 3.5
NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 2
NOMBRE D'ETAGES: 3
PLACES DE PARC: 2
ANNEE DE CONSTRUCTION: 2020
PRIX PARKING(S) EXT.: 0.-

DISTANCES

AUTOROUTE: 800 m
ECOLE SECONDAIRE: 700 m
TRANSPORTS PUBLICS: 400 m

ECOLE PRIMAIRE: 1200 m
COMMERCES: 450 m

COMMODITES

VUE

Vue Magnifique

ORIENTATION

Sud

EXTRA

Cuisine agencée Accès handicapés Ascenseur

ENVIRONNEMENT

Calme

PROXIMITE

Ecoles Commerces Centre-ville Transports publics
 Autoroute



